

GRUNDEJERFORENINGEN

Lillerød Park

Ordinær generalforsamling

Alle medlemmer af Grundejerforeningen Lillerød Park indkaldes herved til ordinær generalforsamling, som afholdes **torsdag den 20. april 2023 kl. 19** i Fælleshuset med følgende

Dagsorden:

1. Valg af dirigent - Per Mejrurp
- 1a. Valg af referent og 2 stemmetællere
- 1b. Konstatering af stemmer
2. Bestyrelsens beretning. *Vedlagt*
3. Forelæggelse af årsrapport 2022 med revisorpåtegning til godkendelse. *Vedlagt*
- 3a. Forelæggelse af årsregnskab 2022 med revisorpåtegning vedr. Fælleshuset til orientering. *Vedlagt*
4. Forelæggelse af vedligeholdelsesplan for fællesarealer og Fælleshuset for 2023-2024 til godkendelse samt fremlæggelse af forslag for budgetoverslagsårene 2025-2029+ til orientering og drøftelse. *Vedlagt*
5. Forelæggelse af revideret drifts- og likviditetsbudget for 2023 til godkendelse.
Herunder fastsættelse af grundejerforeningsbidrag, frikøbsbeløb samt gebyr for ekstra p-plads frem til næste ordinære generalforsamling. *Vedlagt*
- 5a. Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget for 2024 til godkendelse samt fremlæggelse af forslag for budgetoverslagsårene 2025-2027 til orientering og drøftelse. *Vedlagt*
6. Forslag. *Evt. forslag skal være formanden i hænde senest torsdag den 13. april 2023*
Bestyrelsen foreslår ændring af Husorden § 14, Stk. 3, Punkt 3 med tilføjelse af afsnit e. Vedlagt.
- 6a. Beslutninger som konsekvens af evt. vedtagelser under punkt 6:
7. Valg af bestyrelse (A) og suppleanter (B).
A. På valg er:
Annelise Dinesen, Connie Svane, Finn Hyllested, Heidi Nielsen og Per Wellendorph:
Annelise Dinesen ønsker ikke at blive genvalgt, og Finn Hyllested er ikke villig til at blive konstitueret som formand,
Bestyrelsen foreslår genvalg af Connie Svane, Finn Hyllested, Heidi Nielsen og Per Wellendorph samt nyvalg af Bente Koefoed.
B. På valg er Lillian Fritsche og Lisbeth Højer
Lillian Fritsche ønsker ikke at blive genvalgt
Bestyrelsen foreslår genvalg af Lisbeth Højer og nyvalg af Annelise Dinesen.
8. Valg af administrator. *Bestyrelsen foreslår, at der ikke vælges administrator*
9. Valg af revisor. *Bestyrelsen foreslår genvalg af revisionsfirmaet Bayer ApS, Allerød*
10. Valg af tilsynsførende, stedfortræder og revisor vedr. Fælleshuset.
Bestyrelsen foreslår genvalg af Connie Svane som tilsynsførende, Lillian Fritsche som stedfortræder og Laila Wellendorph som revisor
11. Eventuelt

Obs! Vi viser ikke noget på en skærm; så medbring venligst dagsordenen og de vedlagte bilag.

Efter generalforsamlingen serveres der traditionen tro ost og vin.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen
22. marts 2023