



Grundejerforeningen Lillerød Park
Prøvestensvej 10F
3450 Allerød

Side 1 af 7
Medlemsnummer: 71167798
Dato: 06.01.2025
Forsikringsbetingelser nr.: 110-2

Vi sender her en ny police, da forsikringen er blevet fornyet.

POLICE FOR ERHVERVSBYGNING - Policenummer: 127272352

Forsikringstager:

Grundejerforeningen Lillerød Park	CVR.nr.:	32203426
	Momsregistreret:	Nej

Første ikraftdato	Hovedforfald	Tegningsperiode	Senest ændret
01.01.2025	1. januar	5 år	01.01.2025

Forsikringsaftalen er, mod rabat, indgået for en flerårig periode med udløb 01. januar 2030.

Forsikringssted og matrikelnummer:

Forsikringssted:	Engsvinget 4A, 3450 Allerød
Matrikel nr.:	7nd
Særlige forhold:	Det er oplyst at ejendommen ikke har bygning(er) med offentlig registrering som bevaringsværdigt

Forsikrede bygninger	Virksomhedstype	Anvendelse	Areal	Byggeår
Bygning nr. 1	Grundejerforening	Række- og klyngehus	95 m2	1995
Bygning nr. 1	Kystsikringslaug	Række- og klyngehus	95 m2	1995
Bygning nr. 2	Grundejerforening	Skur	4 m2	1995
Bygning nr. 2	Kystsikringslaug	Skur	4 m2	1995



Side 2 af 7

Medlemsnummer: 71167798

Dato: 06.01.2025

Forsikringsbetingelser nr.: 110-2

Bygning nr. 1:
Konstruktion og indretning:

Areal: 95 m2
Kælder: Nej
Byggeår: 1995
Tagtype: Hårdt tag
Facade: Andet end bindingsværk, bjælkehus, halmhus eller træhus
Opvarmningsform: Andet end halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr
Forsikringsform: Nyværdi

Dækning	Valgt	Særlig sum	Selvrisiko
Brand	Ja		4.233 kr.
Anden Bygningsbeskadigelse	Ja		4.233 kr.
Hus- og grundejeransvar	Ja		4.233 kr.
Glas og kumme	Ja		0 kr.
Svamp og insekt	Ja		4.233 kr.
Rørskade	Ja		4.233 kr.
Stikledning	Ja		4.233 kr.
Udvidet restværdi	Ja		4.233 kr.
Jordskade	Ja		4.233 kr.
Solcelleanlæg	Ja	50.961 kr.	4.233 kr.
Flytteret	Nej		
Bestyrelsesansvar	Nej		
Retshjælp	Nej		
Udvidet bolig	Nej		
Nøgletyveri	Nej		
Ødelagt vasketøj	Nej		
Løsøre til ejendommens drift	Nej		
Hærværk og grafitti	Nej		
Oprydning efter dødsfald	Nej		



Side 3 af 7

Medlemsnummer: 71167798

Dato: 06.01.2025

Forsikringsbetingelser nr.: 110-2

Bygning nr. 1:
Konstruktion og indretning:

Areal: 95 m2
Kælder: Nej
Byggeår: 1995
Tagtype: Hårdt tag
Facade: Andet end bindingsværk, bjælkehus, halmhus eller træhus
Opvarmningsform: Andet end halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr
Forsikringsform: Nyværdi

Dækning	Valgt	Særlig sum	Selvrisiko
Brand	Ja		4.233 kr.
Anden Bygningsbeskadigelse	Ja		4.233 kr.
Hus- og grundejeransvar	Ja		4.233 kr.
Glas og kumme	Ja		0 kr.
Svamp og insekt	Ja		4.233 kr.
Rørskade	Ja		4.233 kr.
Stikledning	Ja		4.233 kr.
Udvidet restværdi	Ja		4.233 kr.
Jordskade	Ja		4.233 kr.
Solcelleanlæg	Ja	50.961 kr.	4.233 kr.
Flytteret	Nej		
Bestyrelsesansvar	Nej		
Retshjælp	Nej		
Udvidet bolig	Nej		
Nøgletyveri	Nej		
Ødelagt vasketøj	Nej		
Løsøre til ejendommens drift	Nej		
Hærværk og grafitti	Nej		
Oprydning efter dødsfald	Nej		



Side 4 af 7

Medlemsnummer: 71167798

Dato: 06.01.2025

Forsikringsbetingelser nr.: 110-2

Bygning nr. 2:
Konstruktion og indretning:

Areal: 4 m2
Kælder: Nej
Byggeår: 1995
Tagtype: Hårdt tag
Facade: Andet end bindingsværk, bjælkehus, halmhus eller træhus
Opvarmningsform: Andet end halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr
Forsikringsform: Nyværdi

Dækning	Valgt	Særlig sum	Selvrisko
Brand	Ja		4.233 kr.
Anden Bygningsbeskadigelse	Ja		4.233 kr.
Hus- og grundejeransvar	Ja		4.233 kr.
Svamp og insekt	Ja		4.233 kr.
Jordskade	Ja		4.233 kr.
Glas og kumme	Nej		
Rørskade	Nej		
Stikledning	Nej		
Udvidet restværdi	Nej		
Flytteret	Nej		
Solcelleanlæg	Nej		
Bestyrelsesansvar	Nej		
Retshjælp	Nej		
Udvidet bolig	Nej		
Nøgletyveri	Nej		
Ødelagt vasketøj	Nej		
Løsøre til ejendommens drift	Nej		
Hærværk og grafitti	Nej		
Oprydning efter dødsfald	Nej		



Side 5 af 7

Medlemsnummer: 71167798

Dato: 06.01.2025

Forsikringsbetingelser nr.: 110-2

Bygning nr. 2:
Konstruktion og indretning:

Areal: 4 m2
Kælder: Nej
Byggeår: 1995
Tagtype: Hårdt tag
Facade: Andet end bindingsværk, bjælkehus, halmhus eller træhus
Opvarmningsform: Andet end halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr
Forsikringsform: Nyværdi

Dækning	Valgt	Særlig sum	Selvrisiko
Brand	Ja		4.233 kr.
Anden Bygningsbeskadigelse	Ja		4.233 kr.
Hus- og grundejeransvar	Ja		4.233 kr.
Svamp og insekt	Ja		4.233 kr.
Jordskade	Ja		4.233 kr.
Glas og kumme	Nej		
Rørskade	Nej		
Stikledning	Nej		
Udvidet restværdi	Nej		
Flytteret	Nej		
Solcelleanlæg	Nej		
Bestyrelsesansvar	Nej		
Retshjælp	Nej		
Udvidet bolig	Nej		
Nøgletyveri	Nej		
Ødelagt vasketøj	Nej		
Løsøre til ejendommens drift	Nej		
Hærværk og grafitti	Nej		
Oprydning efter dødsfald	Nej		



Side 6 af 7

Medlemsnummer: 71167798

Dato: 06.01.2025

Forsikringsbetingelser nr.: 110-2

Klausuler:

Forsikringen er udvidet til at dække fastmonterede og funktionsdygtige markiser.
Det er en betingelse for dækning af stormskader som beskrevet i forsikringsbetingelsernes pkt. 5.3.1, at markiserne, på skadestidspunktet, har været foldet ind og opsat efter producentens forskrifter.

Vigtigt at vide:

Der er ingen fredede bygninger på ejendommen.

Om Jordskade:

Uanset hvilken bygning dækningen er valgt til, gælder dækningen for hele forsikringen.

Om Hus- og grundejeransvar:

Uanset hvilken bygning dækningen er valgt til, gælder dækningen for hele forsikringen.

Selvrisiko:

Selvrisiko fremgår ud for den valgte dækning.

I øvrigt kan der i visse tilfælde gælde særlig selvrisiko ifølge forsikringsbetingelserne.

Risikooplysninger:

Risikooplysninger for bygning nr.: 1

Virksomhedstype: Grundejerforening
Anvendelse: Række- og klyngehus

Foreligger brandsmitte fra nabobygning under 10 m væk?	Nej
Er der andre risici end det valgte erhverv?	Nej
Findes værksted?	Nej
Anvendes eller opbevares brandfarlige væsker over 25 L?	Nej
Opvarmes bygning med halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr?	Nej

Risikooplysninger for bygning nr.: 1

Virksomhedstype: Kystsikringslaug
Anvendelse: Række- og klyngehus

Foreligger brandsmitte fra nabobygning under 10 m væk?	Nej
Er der andre risici end det valgte erhverv?	Nej
Findes værksted?	Nej
Anvendes eller opbevares brandfarlige væsker over 25 L?	Nej
Opvarmes bygning med halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr?	Nej



Side 7 af 7

Medlemsnummer: 71167798

Dato: 06.01.2025

Forsikringsbetingelser nr.: 110-2

Risikooplysninger for bygning nr.: 2

Virksomhedstype: Grundejerforening
Anvendelse: Skur

Foreligger brandsmitte fra nabobygning under 10 m væk?	Nej
Er der andre risici end det valgte erhverv?	Nej
Findes værksted?	Nej
Anvendes eller opbevares brandfarlige væsker over 25 L?	Nej
Opvarmes bygning med halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr?	Nej

Risikooplysninger for bygning nr.: 2

Virksomhedstype: Kystsikringslaug
Anvendelse: Skur

Foreligger brandsmitte fra nabobygning under 10 m væk?	Nej
Er der andre risici end det valgte erhverv?	Nej
Findes værksted?	Nej
Anvendes eller opbevares brandfarlige væsker over 25 L?	Nej
Opvarmes bygning med halmfyr, stokerfyr, pillefyr eller fastbrændselsfyr?	Nej

Forsikringsbetingelser:

Forsikringsbetingelserne findes på www.mitgf.dk

Forsikringsbetingelserne i trykt form kan rekvireres på 70 13 80 80 eller på Erhvervpolice@gfforsikring.dk

Pris:

Den årlige pris for forsikringen udgør 1.641,31 kr.

På forsikringen er der valgt månedlig betaling.

Prisen er inkl. afgifter, gebyrer, bidrag, rabatter og overskudsdeling.

Overskudsdelingen for 2025 udgør 16,00 kr.

Pris, evt. summer og selvrisici indekserreguleres som beskrevet i forsikringsbetingelserne.