

GRUNDEJERFORENINGEN-Lillerød Park

Referat af bestyrelsesmøde nr. 2/23, onsdag, den 22/3-2023 kl. 19.00

Tilstede: Finn Hyllested, Connie Svane, Annelise Dinesen, Per Wellendorph, Lillian Fritsche og Heidi Nielsen

Afbud: Lisbeth Højer

- Dagsordenen blev godkendt
- Referatet af bestyrelsesmøde nr. 1/23 blev godkendt

Meddelelser fra formanden

- **Gennemgang af mærkedag status**

Markeres som vanligt.

- **Status på sommerens arbejdsopgaver**

Arbejdsopgaver er omdelt til jer.

- **Orientering om skadesanmeldelser**

Der har været forespørgsel på, hvordan man forholder sig ved skader og husforsikringssager. Vejledning/opfriskning ligger på vores hjemmeside.

- **Udkast til ændring til husorden**

Der er udarbejdet en ændring til husordenen i forbindelse med varme situationen. Den bliver præsenteret på generalforsamlingen.

Åbne opgaver

- **Hjemmeside**

Vores hjemmeside findes jo på; <https://lilleroed-park.dk/>

Gå endelig ind og tag et kig.

Vi har fundet en ny ekspert, der kan hjælpe os med at få hjemmesiden til at fungere bedre, når man skal oprette og slette dokumenter, så det er vi i gang med.

- **Faskiner**

Vi har modtaget tilbud fra kloakeringsfirma dels på total udskiftning af brønde, rør og faskine ved Engsvinget 8C og 8D til 119.000 kr. ekskl. moms, dels på udskiftning af brønd og undersøgelse af rør til eksist. faskine ved Engsvinget 8C og 8D på 27.500 ekskl. moms. Der var enighed om at iværksætte udskiftning af brønd i første omgang.

Orientering fra udvalg

- **Ladestandere**

Der har jo været afholdt informationsmøde omkring ladestandere. Kort opsummering kommer på generalforsamlingen. Konkret beslutningsgrundlag bliver først fremlagt på en ekstraordinær generalforsamling senere på året.

- **Varmeudvalg**

Vi er i gang med at se på de forskellige muligheder, både fælles jordvarmeløsning, varmepumper, fjernvarme, biogas mv.

Blandt andet biogas ligger der fx et Borgerforslag på lige nu, hvor det foreslås at bruge biogas i stedet for naturgas. Men udvalget er i gang.

- **Affaldsøer**

Affaldsø-gruppen (Per W., Jan, Finn, Lisbeth, Allan og Preben) er nået en del længere omkring hvilke nye beholdere vi får, og hvordan løsningerne kan se ud fremadrettet. Gruppen vil snart præsentere flere mulige løsninger for bestyrelsen.

- **Generalforsamling den 20. april**

Udkast til dagsorden og beretning blev godkendt. Udkast til Årsregnskab 2022 blev godkendt. Udkast til revideret Budget 2023 og Budget 2024 blev godkendt, idet foreningskontingentet øges med 200 kr/kvartal til dækning af de stigende omkostninger.

Eventuelt

Per har snakket lidt med vores naboer omkring at genoptage vejlaug. Mulighederne undersøges.

Generalforsamling

Husk, at vi holder generalforsamling torsdag den 20/4. I har netop modtaget materiale til mødet.

Vigtige datoer:

- Bemærk, at der er generalforsamling torsdag den 20. April 2023.
- Bemærk, at arbejdsdagen er søndag den 30. April 2023.
- Der kommer container medio april 2023

Næste bestyrelsesmøde: onsdag den 26. april 2023 kl. 19.00

Referat afgivet: den 26. marts 2023 - Heidi Nielsen



Heidi Nielsen
Connie Heane

Heidi Nielsen
Per Høj